

Bestyrelsesmøde november 2020

Dato og sted: 26-11-2020 klokken 17 på kontoret i kælderen.

Deltagere:

Afbud:

Referent: Ordstyrer:

Næste møde afholdes (dato, tid og sted): Midt/slut januar 2021

Dagsorden

	Noter
Generelt siden sidst	OK
Fordeling Konstituering af bestyrelsen	næstformand fortsat sekretær
Gennemgang af generelt	Ny fordeling af arbejdsopgaver.
Digitale platforme Status	Sikkerhedsbrist på hjemmesiden – der kigges på det.
Opslag til opgange rettes	Tilføj Vicevært mail tr@oes.dk
Oprydning af mails.	2 bestyrelsesmedlemmer vil kigge på mails, gemme og slette mails der er over 5 år gammelt.
Samtykke Status	OK
Stigestreng Status	Vi starter med et forlig, og hvis ønsker ikke kan mødes, vil man gå videre med en retssag. Der sendes et dokument til advokat.
Facaderenovering Status	Der har været enkelte klager. Det går planmæssigt. Elektriker kommer i næste uge og opsætter lamper ved opgangene
Skimmelsvamp Status	De vil blive behandlet af 2 bestyrelsesmedlemmer
Dørtelefoner Tilbudsgennemgang	Der er kommet 2 tilbud på mails.
Døre og vinduer Gennemgang af mails og henvendelser	De vil blive behandlet
Loftlemme/brandveje Status	Intet nyt

Vaskesystem Status	OK.
Gennemgang af lejligheder Status nyt?	OK.
Gårdlaug Status	Der afventes svar fra de andre foreningers advokat omkring vedtægter.
Cykelkælder inddeling og oprydning	Renovering af cykelkælder.
Brunata Status	Sag afsluttet
Klager	
Dato om møde vedrørende klager mm.	Møde omkring hvordan klager skal behandles, besvares osv.
Lave liste over beboere hvem som har noget i facaden mm.	Laves liste
Rydde computeren op,organiserer	2 bestyrelsesmedlemmer kigger på dette
Driftprocedure underlag Status	Rettes til.
Driftprocedure mm. GF	Der udarbejdes et dokument, en håndbog og diverse.
Behandling af øvrige mails	En eftermiddag med
Oprydning	
Andet?	Der er blevet bedt om aktindsigt fra to andelshavere Ny vedligholdsplan, der tages kontakt til 4B